

Artikel 1: DEFINITIES

In deze voorwaarden zijn de volgende definities van toepassing:

Maat Infra & Civiel B.V.: de besloten vennootschap Maat Infra & Civiel B.V., gevestigd te gemeente Schagen en/ of dochterondernemingen en/ of combinaties waarin deze deelneemt/ deelnemen, alsmede de personen in dienst daarvan of andere personen die door of vanwege haar/ hen te werk zijn gesteld, alsmede ten behoeve van haar/hun leveranciers.

Oprichtgever: iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon danwel consument die met Maat Infra & Civiel B.V. een Overeenkomst is aangegaan.

Overeenkomst: de overeenkomst tussen Oprichtgever en Maat Infra & Civiel B.V. welke is vastgelegd in de schriftelijke opdracht inclusief bijlagen, waaronder deze voorwaarden, waarin de door Maat Infra & Civiel B.V. te verrichten Prestatie is beschreven.

Partijen: de Oprichtgever en Maat Infra & Civiel B.V. gezamenlijk.

Prestatie: de door Maat Infra & Civiel B.V. op grond van de Overeenkomst te verrichten prestatie bestaande uit: de levering van zaken en/ of de uitvoering van werken en/ of het verrichten van werkzaamheden en/ of diensten en/ of andere werkzaamheden en daarmee verband houdende activiteiten.

Werk: het door Maat Infra & Civiel B.V. aan Oprichtgever op te leveren werk.

Artikel 2: TOEPASSELIJKHEID

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle huidige en toekomstige offertes, aanbiedingen, werkzaamheden, bestellingen, overeenkomsten en leveringen van diensten of producten door of namens Maat Infra & Civiel B.V.

2. Maat Infra & Civiel B.V. en Oprichtgever kunnen enkel afwijken van deze voorwaarden als dat schriftelijk is afgesproken.

3. Maat Infra & Civiel B.V. en Oprichtgever sluiten de toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van de Oprichtgever of van anderen uitdrukkelijk uit, tenzij Maat Infra & Civiel B.V. uitdrukkelijk schriftelijk heeft verklaard deze of onderdelen daarvan te aanvaarden.

4. De Oprichtgever is gerechtigd een of meer vertegenwoordigers aan te wijzen om als zijn gemachtigde op te treden. De Oprichtgever stelt Maat Infra & Civiel B.V. hier onverwijld schriftelijk van in kennis. De gemachtigde van de Oprichtgever vertegenwoordigt de Oprichtgever voor zover de bevoegdheid daartoe uitdrukkelijk en schriftelijk aan Maat Infra & Civiel B.V. is meegedeeld.

Artikel 3: AANBIEDINGEN EN OFFERTES

1. Aanbiedingen en offertes van Maat Infra & Civiel B.V. zijn vrijblijvend, tenzij daarin uitdrukkelijk anders vermeld.

2. Een aanbod of offerte is maximaal 30 dagen na dagtekening geldig, tenzij er een andere termijn in het aanbod of de offerte staat.

3. Aanvaardt de Oprichtgever een aanbod of offerte niet binnen de geldende termijn, dan vervalt het aanbod of de offerte.

4. Aanbiedingen en offertes gelden niet voor nabestellingen, tenzij Maat Infra & Civiel B.V. en Oprichtgever dit schriftelijk afspreken.

5. Maat Infra & Civiel B.V. kan niet aan zijn offertes of aanbiedingen worden gehouden indien de Oprichtgever redelijkerwijs kan begrijpen dat de offertes of aanbiedingen, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.

Artikel 4: AANVAARDING

1. Aanbiedingen en offertes van Maat Infra & Civiel B.V. zijn steeds vrijblijvend en kunnen slechts schriftelijk en zonder afwijkingen worden aanvaard.

2. Indien in de acceptatie voorbehouden of wijzigingen t.o.v. de aanbieding of offerte worden aangebracht, komt in afwijking van het in het vorige lid bepaalde de Overeenkomst pas tot stand, indien Maat Infra & Civiel B.V. aan de Oprichtgever schriftelijk bericht heeft met deze afwijkingen van de aanbieding of offerte in te stemmen of start met de uitvoering van het Werk.

3. Bij aanvaarding van een vrijblijvende aanbieding of offerte, mag Maat Infra & Civiel B.V. de offerte of het aanbod alsnog binnen 3 dagen na ontvangst van deze aanvaarding intrekken, zonder dat de Oprichtgever hieraan enige rechten kan ontnemen.

4. Mondelinge aanvaarding van de Oprichtgever verbindt Maat Infra & Civiel B.V. slechts, nadat de Oprichtgever deze schriftelijk heeft bevestigd.

5. De schriftelijke of elektronische aanvaarding uit lid 4 geldt enkel wanneer deze schriftelijke aanvaarding binnen de geldigheid van de aanbieding of offerte is gedaan.

6. Een samengestelde prijsopgave verplicht Maat Infra & Civiel B.V. niet tot levering van een gedeelte van de opdracht tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs

Artikel 5: PRIJZEN

1. Maat Infra & Civiel B.V. hanteert prijzen in euro's, exclusief de wettelijke omzetbelasting (B.T.W.), inclusief andere heffingen van overheidswege alsmede eventuele in het kader van de Overeenkomst te maken kosten, daaronder begrepen reis- en verblijf-, verzend- en administratiekosten, tenzij anders aangegeven.

2. Maat Infra & Civiel B.V. mag de prijzen van zijn diensten en producten op elk moment wijzigen.

3. Maat Infra & Civiel B.V. zal prijsaanpassingen meedelen aan de Oprichtgever voorafgaand aan de ingang ervan.

4. Maat Infra & Civiel B.V. en de Oprichtgever spreken voor een dienstverlening een totaalbedrag als richtprijs af, tenzij schriftelijk anders wordt afgesproken.

4. Maat Infra & Civiel B.V. mag tot 10% van de richtprijs voor dienstverlening afwijken.

5. Maat Infra & Civiel B.V. dient de Oprichtgever op tijd laten weten waarom een hogere prijs gerechtvaardigd is, wanneer de richtprijs voor dienstverlening meer dan 10% hoger uit gaat vallen.

6. De Oprichtgever mag het deel van de opdracht dat boven de richtprijs voor dienstverlening (vermeerderd met 10%) uitkomt laten vervallen, wanneer de richtprijs meer dan 10% hoger uit gaat vallen.

Artikel 6: BETALINGEN EN BETALINGSTERMIJN

1. Maat Infra & Civiel B.V. mag bij het aangaan van de Overeenkomst een aanbetaling tot 50% van het afgesproken bedrag verlangen.

2. De Oprichtgever dient een betaling achteraf binnen 14 dagen na factuurdatum te hebben voldaan.

3. Maat Infra & Civiel B.V. is bevoegd het bedrag van een termijn op de factuur te verhogen met een kredietbeperkingstoeslag van maximaal 2%. De toeslag wordt verschuldigd indien betaling plaatsvindt na de in het tweede lid aangegeven vervaldag.

4. De betalingstermijnen die Maat Infra & Civiel B.V. hanteert, zijn fatale betalingstermijnen. Dat betekent dat indien de Oprichtgever het afgesproken bedrag niet uiterlijk op de laatste dag van de betalingstermijn heeft betaald, hij automatisch in verzuim en in gebreke is, zonder dat Maat Infra & Civiel B.V. aan de Oprichtgever een aanmaning hoeft te sturen of in gebreke hoeft te stellen.

5. Het versturen van een herinnering, aanmaning en/ of ingebrekestelling door Maat Infra & Civiel B.V. ontslaat Oprichtgever niet dat hij automatisch in verzuim en in gebreke is.

6. Maat Infra & Civiel B.V. mag een levering afhankelijk stellen van onmiddellijke betaling dan wel een zekerheidsstelling eisen voor het totale bedrag van de diensten of producten.

Artikel 7: GEVOLGEN TE LATE BETALINGEN

1. Betaalt de Oprichtgever niet binnen de afgesproken termijn, dan mag Maat Infra & Civiel B.V. de wettelijke rente per maand voor handelstransacties in rekening brengen vanaf de dag dat de Oprichtgever in verzuim is, waarbij een gedeelte van een maand voor een hele maand wordt gerekend. In geval van consumentenkoop geldt de wettelijke rente per maand. In alle andere gevallen is de Oprichtgever een rente verschuldigd van 1% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is, in welk geval de wettelijke rente verschuldigd is.

2. Wanneer de Oprichtgever in verzuim is, moet hij bovendien de werkelijke buitengerechtelijke incassokosten en eventuele schadevergoeding betalen aan Maat Infra & Civiel B.V.

3. De incassokosten worden berekend aan de hand van het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten.

4. Wanneer de Oprichtgever niet op tijd betaalt, mag Maat Infra & Civiel B.V. zijn verplichtingen opschorten totdat de Oprichtgever heeft betaald.

5. In geval van liquidatie, faillissement, beslag of surseance van betaling aan de zijde van de Oprichtgever, zijn de vorderingen van Maat Infra & Civiel B.V. op de Oprichtgever onmiddellijk opeisbaar.

6. Weigert de Oprichtgever zijn medewerking aan de uitvoering van de Overeenkomst door Maat Infra & Civiel B.V., dan moet hij nog steeds de afgesproken prijs betalen.

Artikel 8: OPSCHORTINGSRECHT

1. De Oprichtgever doet hierbij afstand van het recht om de nakoming van enige uit deze Overeenkomst voortvloeiende verbintenissen op te schorten.

Artikel 9: RETENTIERECHT

1. Maat Infra & Civiel B.V. kan gebruikmaken van zijn retentierecht en in dat geval producten van de Oprichtgever bij zich houden, totdat de Oprichtgever alle nog openstaande rekeningen Maat Infra & Civiel B.V. heeft betaald, tenzij de Oprichtgever door die kosten voldoende zekerheid heeft gesteld.

2. Het retentierecht geldt ook op grond van eerdere Overeenkomsten waardoor de Oprichtgever nog geld moet betalen aan Maat Infra & Civiel B.V.

3. Maat Infra & Civiel B.V. is niet aansprakelijk voor eventuele schade die Oprichtgever lijdt vanwege het gebruik van zijn retentierecht.

Artikel 10: VERREKENING

1. De Oprichtgever doet afstand van zijn recht om een schuld aan Maat Infra & Civiel B.V. te verrekenen met een vordering op Maat Infra & Civiel B.V.

Artikel 11: VERZEKERING

1. De Oprichtgever moet de volgende zaken voldoende verzekeren en verzekerd houden tegen onder andere brand, ontploffings- en waterschade, en diefstal:

- geleverde zaken die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de onderliggende Overeenkomst
- zaken van Maat Infra & Civiel B.V. die bij de Oprichtgever aanwezig zijn
- zaken die onder eigendomsvoorbehoud zijn geleverd

2. De Oprichtgever geeft op eerste verzoek van Maat Infra & Civiel B.V. een kopie van de polis van deze verzekering.

3. De Oprichtgever dient bij het voornemens tot aangaan van de Overeenkomst en vervolgens jaarlijks een kopie van deze verzekering te verstrekken aan Maat Infra & Civiel B.V.

4. De Oprichtgever dient op eigen kosten een CAR-verzekering afsluiten met betrekking op het Werk, inclusief eventuele onderhoudstermijn, in de Overeenkomst, tenzij anders is afgesproken.

5. De Oprichtgever geeft op eerste verzoek van Maat Infra & Civiel B.V. een kopie van de polis van deze verzekering (lid 4).

6. De Oprichtgever dient bij het voornemens tot aangaan van de Overeenkomst en vervolgens jaarlijks een kopie van deze verzekering (lid 4) te verstrekken aan Maat Infra & Civiel B.V.

7. De Oprichtgever kan geen aanspraak maken op vergoeding van schade die anders door deze verzekeringen (lid 1 en 4) zou worden gedekt, tenzij anders is afgesproken.

Artikel 12: INTREKKEN OPDRACHT

1. Het staat de Oprichtgever vrij om de Overeenkomst met Maat Infra & Civiel B.V. op elk gewenst moment te beëindigen.

2. Beëindiging van de Overeenkomst door de Oprichtgever kan enkel schriftelijk geschieden.

3. Wanneer Oprichtgever de Overeenkomst intrekt, is Oprichtgever verplicht de verschuldigde vergoeding en de gemaakte onkosten van Maat Infra & Civiel B.V. te betalen, verhoogd met 20% van het nog openstaande bedrag van het uit te voeren Werk.

Artikel 13: KLACHTPLICHT

1. De Oprichtgever is verplicht klachten over de verrichte werkzaamheden direct schriftelijk te melden aan Maat Infra & Civiel B.V. De klacht bevat een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekortkoming, zodat Maat Infra & Civiel B.V. in staat is hierop adequaat te reageren.

2. Een klacht kan er in ieder geval niet toe leiden, dat Maat Infra & Civiel B.V. gehouden kan worden om andere werkzaamheden te verrichten dan zijn overeengekomen.

Artikel 14: GARANTIE, RECLAME EN ONDERZOEK

1. Wanneer de Oprichtgever en Maat Infra & Civiel B.V. een Overeenkomst met een dienstverlenend karakter zijn aangegaan, bevat deze voor Maat Infra & Civiel B.V. enkel een inspanningsverplichting en geen resultaatverplichting.

2. De door Maat Infra & Civiel B.V. te leveren zaken voldoen aan de gebruikelijke eisen en normen die daaraan op het moment van levering redelijkerwijs gesteld kunnen worden en waarvoor zij bij normaal gebruik in Nederland zijn bestemd. De in dit artikel genoemde garantie is van toepassing op zaken die bestemd zijn voor het gebruik binnen Nederland. Bij gebruik buiten Nederland dient de Oprichtgever zelf te verifiëren of het gebruik daarvan geschikt is voor het gebruik aldaar en of deze voldoen aan de voorwaarden die daaraan gesteld worden. Maat Infra & Civiel B.V. kan in dat geval andere garantie- en overige voorwaarden stellen ter zake van de te leveren zaken of uit te voeren werkzaamheden.

3. De in lid 2 van dit artikel genoemde garantie zal minimaal geldig zijn voor de overeengekomen garantietermijn of, bij gebreke daarvan, de in de branche gebruikelijke garantietermijn. Indien de door Maat Infra & Civiel B.V. verstrekte garantie een zaak betreft die door een derde werd geproduceerd, dan is de garantie beperkt tot die, die door de producent van de zaak ervoor wordt verstrekt. Maat Infra & Civiel B.V. draagt er zorg voor dat door derden verstrekte garanties in overeenstemming zijn met hetgeen gebruikelijk is in de branche. Na verloop van de garantietermijn zullen alle kosten voor herstel of vervanging, inclusief administratie-, verzend- en voorrijdkosten, aan de Oprichtgever in rekening gebracht worden.

4. Iedere vorm van garantie komt te vervallen indien een gebrek is ontstaan als gevolg van of voortvloeit uit onoordeelkundig of oneigenlijk gebruik daarvan of gebruik na de houdbaarheidsdatum, onjuiste opslag of onderhoud daaraan door de Oprichtgever en/ of door derden wanneer, zonder schriftelijke toestemming van Maat Infra & Civiel B.V., de Oprichtgever of derden aan de zaak wijzigingen hebben aangebracht danwel hebben getracht aan te brengen, daaraan andere zaken werden bevestigd die daaraan niet bevestigd dienen te worden of indien deze werden ver- of bewerkt op een andere dan de voorgeschreven wijze. De Oprichtgever komt evenmin aanspraak op garantie toe indien het gebrek is ontstaan door of het gevolg is van bijzondere omstandigheden waar Maat Infra & Civiel B.V. geen invloed op kan uitoefenen, daaronder begrepen weersomstandigheden (zoals bijvoorbeeld doch niet uitsluitend, extreme regenval of temperaturen) et cetera.

5. De Oprichtgever is gehouden het geleverde te (doen) onderzoeken, onmiddellijk op het moment dat de zaken hem ter beschikking worden gesteld respectievelijk de desbetreffende werkzaamheden zijn uitgevoerd. Daarbij behoort de Oprichtgever te onderzoeken of kwaliteit en/of kwantiteit van het geleverde overeenstemt met hetgeen is overeengekomen en voldoet aan de eisen die Partijen dienaangaande zijn overeengekomen. Eventuele gebreken dienen binnen twee maanden na ontdekking schriftelijk aan Maat Infra & Civiel B.V. te worden gemeld. De melding dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van het gebrek te bevatten, zodat Maat Infra & Civiel B.V. in staat is adequaat te reageren. De Oprichtgever dient Maat Infra & Civiel B.V. in de gelegenheid te stellen een klacht te (doen) onderzoeken

6. Indien de Oprichtgever tijdig reclameert, schort dit zijn betalingsverplichting niet op. De Oprichtgever blijft in dat geval ook gehouden tot afname en betaling van de overigens bestelde zaken, tenzij daaraan geen zelfstandige waarde toekomt.

7. Indien van een gebrek later melding wordt gemaakt, dan komt de Oprichtgever geen recht meer toe op herstel, vervanging of schadeoosstelling.

8. Indien vaststaat dat een zaak gebrekig is en dienaangaande tijdig is gereclameerd, dan zal Maat Infra & Civiel B.V. de gebrekige zaak binnen redelijke termijn na retourontvangst daarvan danwel, indien retournering redelijkerwijze niet mogelijk is, schriftelijke kennisgeving ter zake van het gebrek door de Oprichtgever, ter keuze van Maat Infra & Civiel B.V., vervangen of zorgdragen voor

herstel daarvan danwel vervangende vergoeding daarvoor aan de Opdrachtgever voldoen. In geval van vervanging is de Opdrachtgever gehouden om de vervangen zaak aan Maat Infra & Civiel B.V. te retourneren en de eigendom daarvoor aan Maat Infra & Civiel B.V. te verschaffen, tenzij Maat Infra & Civiel B.V. anders aangeeft.

9. Indien komt vast te staan dat een klacht ongegrond is, dan komen de kosten daardoor ontstaan, waaronder begrepen de onderzoekskosten, aan de zijde van Maat Infra & Civiel B.V. daardoor gevallen, integraal voor rekening van de Opdrachtgever.

Artikel 15: UITVOEREN VAN DE OVEREENKOMST

1. Maat Infra & Civiel B.V. voert de Overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en volgens de eisen van goed vakmanschap uit.

2. Maat Infra & Civiel B.V. mag het afgesproken Werk in zijn geheel of deels laten uitvoeren door anderen.

3. De uitvoering van de Overeenkomst gebeurt in overleg en na een schriftelijk akkoord en betaling van een eventueel voorschot door de Opdrachtgever.

4. De Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat Maat Infra & Civiel B.V. op tijd kan beginnen aan de uitvoering van deze Overeenkomst, waarbij in ieder geval alle benodigde informatie geleverd zijn en het werkterrein volledig beschikbaar is.

5. Zorgt de Opdrachtgever er niet voor dat Maat Infra & Civiel B.V. tijdig kan beginnen, dan komen de daartuit voortvloeiende extra kosten voor rekening van de Opdrachtgever.

6. Indien de termijn, waarbinnen het Werk zal worden opgeleverd, is uitgedrukt in werkbare werkdagen, wordt onder werkdag verstaan een kalenderdag, tenzij deze valt op een algemeen of ter plaatse van het Werk erkende, of door de overheid dan wel bij of krachtens collectieve arbeidsovereenkomst voorgeschreven rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele vrije dag. Werkdagen, respectievelijk halve werkdagen, worden als onwerkbaar beschouwd, wanneer daarop door niet voor rekening van Maat Infra & Civiel B.V. komende omstandigheden gedurende ten minste vijf uren, respectievelijk ten minste twee uren, door het grootste deel van de arbeiders of materieel niet kan worden gewerkt.

2. Als de oplevering van het Werk zou moeten geschieden op een dag die niet een werkdag is zoals omschreven in het eerste lid, geldt de eerstvolgende werkdag als de overeengekomen dag van oplevering.

3. Maat Infra & Civiel B.V. heeft recht op verlenging van de termijn waarbinnen het Werk zal worden opgeleverd indien door overmacht, door voor rekening van de Opdrachtgever komende omstandigheden, of door wijziging in de Overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, niet van Maat Infra & Civiel B.V. kan worden verlangd dat het Werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd.

4. Is voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden of voor de levering van bepaalde zaken een termijn overeengekomen of opgegeven, dan is dit nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn dient de Opdrachtgever Maat Infra & Civiel B.V. derhalve schriftelijk in gebreke te stellen. Maat Infra & Civiel B.V. dient daarbij een redelijke termijn te worden geboden om alsnog uitvoering te geven aan de Overeenkomst.

5. Bij overschrijding van de termijn waarbinnen het Werk zal worden opgeleverd en na ingebrekestelling met een redelijk termijn welke opnieuw overschreden is, is Maat Infra & Civiel B.V. aan de Opdrachtgever per werkdag zoals omschreven in het eerste lid, een gefixeerde schadevergoeding verschuldigd van € 25,00, tenzij een ander bedrag is overeengekomen. De gefixeerde schadevergoeding kan worden verrekend met hetgeen de Opdrachtgever Maat Infra & Civiel B.V. nog verschuldigd is. Bij de bepaling van de overschrijding van de termijn van oplevering geldt als dag van oplevering, in afwijking van het bepaalde in artikel 17, eerste lid, de dag waarop de Maat Infra & Civiel B.V. overeenkomstig artikel 16, eerste lid, de Opdrachtgever heeft uitgenodigd tot opnemning van het Werk, mits het Werk vervolgens, overeenkomstig het bepaalde in dat artikel is of geacht wordt te zijn goedgekeurd.

6. Indien de aanvang of de voortgang van het Werk wordt vertraagd door factoren, waarvoor de Opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daartuit voor Maat Infra & Civiel B.V. voortvloeiende schade en kosten door de Opdrachtgever te worden vergoed.

Artikel 16: OPNEMING EN GOEDKEURING

1. Een redelijke termijn voor de dag waarop het Werk naar de mening van Maat Infra & Civiel B.V. voltooid zal zijn, nodigt Maat Infra & Civiel B.V. de Opdrachtgever uit om tot opnemning van het Werk over te gaan. De opnemning geschiedt zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen acht kalenderdagen na de hiervoor bedoelde dag. De opnemning vindt plaats door de Opdrachtgever in aanwezigheid van Maat Infra & Civiel B.V. en strekt ertoe, te constateren of Maat Infra & Civiel B.V. aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan.

2. Nadat het Werk is opgenomen, wordt door de Opdrachtgever aan Maat Infra & Civiel B.V. binnen vijf kalenderdagen schriftelijk medegedeeld, of het Werk al dan niet is goedgekeurd, in het eerste geval met vermelding van de eventueel aanwezige kleine gebreken als bedoeld in het zesde lid, in het laatste geval met vermelding van de gebreken, die de reden voor onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het Werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag van opnemning.

3. Wordt niet binnen vijf kalenderdagen na de opnemning een schriftelijke mededeling of het Werk al dan niet is goedgekeurd, aan Maat Infra & Civiel B.V. verzonden, dan wordt het Werk geacht op de dag van opnemning te zijn goedgekeurd.

4. Geschiedt de opnemning niet binnen acht kalenderdagen na de in het eerste lid bedoelde dag, dan kan Maat Infra & Civiel B.V. bij aangetekende brief een nieuwe aanvraag tot de Opdrachtgever

ALGEMENE VOORWAARDEN MAAT INFRA & CIVIEL B.V.

richten, met verzoek het Werk binnen acht kalenderdagen op te nemen. Voldoet de Opdrachtgever niet aan dit verzoek, dan wordt het Werk geacht op de achtste kalenderdag na de in het eerste lid bedoelde dag te zijn goedgekeurd. Voldoet de Opdrachtgever wel aan dit verzoek, dan vinden het tweede en derde lid overeenkomstige toepassing.

5. Het Werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het Werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het Werk of van het desbetreffende gedeelte.

6. Kleine gebreken, die gevoelig in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.

7. Met betrekking tot een heropneming na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.

Artikel 17: OPLEVERING EN ONDERHOUDSTERMIJN

1. Het Werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig artikel 16 is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag, waarop het Werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het Werk als opgeleverd wordt beschouwd.

2. Maat Infra & Civiel B.V. is verplicht de in artikel 16, zesde lid, bedoelde kleine gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen. De onderhoudstermijn belooft 30 dagen en gaat in onmiddellijk na de dag waarop het Werk overeenkomstig het eerste lid als opgeleverd wordt beschouwd. Maat Infra & Civiel B.V. is verplicht gebreken welke in de onderhoudstermijn aan de dag treden, zo spoedig mogelijk te herstellen, met uitzondering echter van die waarvoor de Opdrachtgever op grond van deze algemene voorwaarden verantwoordelijkheid draagt, of waarvoor hij op grond van deze algemene voorwaarden aansprakelijk is.

3. Onder onderhoudstermijn wordt verstaan de termijn na oplevering waarin Maat Infra & Civiel B.V. lichte gebreken aan het Werk dient te herstellen, tenzij die gebreken zijn ontstaan door slijtage, door schade en/of door ondeugdelijk gebruik door en/of namens Opdrachtgever.

Artikel 18: INFORMATIEVERSTREKKING DOOR DE OPDRACHTGEVER

1. De Opdrachtgever stelt alle informatie, gegevens en bescheiden die relevant zijn voor de correcte uitvoering van de Overeenkomst tijdig en in gewenste vorm en op gewenste wijze beschikbaar aan Maat Infra & Civiel B.V.

2. De Opdrachtgever staat in voor de juistheid en volledigheid van de ter beschikking gestelde informatie, gegevens en bescheiden, ook indien deze van derden afkomstig zijn, voor zover uit de aard van de Overeenkomst niet anders voortvloeit.

3. Wanneer en voor zover de Opdrachtgever dit verzoek, retourneert Maat Infra & Civiel B.V. de betreffende bescheiden.

4. Stelt de Opdrachtgever niet, niet tijdig of niet behoorlijk de door Maat Infra & Civiel B.V. redelijkerwijs verlangde informatie, gegevens of bescheiden beschikbaar en loopt de uitvoering van de overeenkomst hierdoor vertraging op, dan komen de daartuit voortvloeiende extra kosten en extra uren voor rekening van de Opdrachtgever.

5. Indien na de totstandkoming van de Overeenkomst blijkt dat het werkterrein verontreinigd is of de uit het Werk komende bouwstoffen verontreinigd zijn, is de Opdrachtgever aansprakelijk voor de daartuit voor de uitvoering van het Werk voortvloeiende gevolgen.

Artikel 19: DUUR OVEREENKOMST

1. De Overeenkomst tussen Maat Infra & Civiel B.V. en de Opdrachtgever wordt aangegeven voor de duur zoals omschreven in de Overeenkomst.

2. In geval van dienstverlening wordt na afloop van de termijn in lid 1 de Overeenkomst stilzijdend omgezet in een Overeenkomst voor onbepaalde tijd, tenzij de Opdrachtgever of Maat Infra & Civiel B.V. de Overeenkomst opzegt met een opzegtermijn van 2 maanden. Is Opdrachtgever een consument dan geldt een opzegtermijn 1 maand.

3. Maat Infra & Civiel B.V. heeft het recht bepaalde of alle werkzaamheden uit de Overeenkomst te laten verrichten door derden.

4. Maat Infra & Civiel B.V. is gerechtigd de Overeenkomst in verschillende fasen uit te voeren en het aldus uitgevoerde gedeelte afzonderlijk te factureren. In offerte of aanbieding wordt aangegeven dat betaling in termijnen plaats vindt en eventueel wordt een betalingsschema toegevoegd. De offerte of aanbieding is hierin leidend.

Artikel 20: OPZEGGEN DIENST VOOR BEPALDE TIJD

1. De Opdrachtgever kan een Overeenkomst voor een dienst voor bepaalde tijd niet eerder dan na 1 jaar opzeggen.

2. Na afloop van de minimum looptijd van 1 jaar kan de Opdrachtgever de Overeenkomst in lid 1 opzeggen met een opzegtermijn van 2 maanden.

3. Na afloop van de minimum looptijd van 1 jaar kan een consument de Overeenkomst in lid 1 opzeggen met een opzegtermijn van 1 maand.

4. Is de Overeenkomst voor een dienst voor minder dan 1 jaar aangegeven, dan is de Overeenkomst tussentijds niet opzegbaar.

Artikel 21: INTELLECTUEEL EIGENDOM EN AUTEURSRECHT

1. Maat Infra & Civiel B.V. behoudt alle intellectuele eigendomsrechten op alle ontwerpen, schetsen, tekeningen, geschriften, films, software, dragers met gegevens of andere

informatie, offertes, afbeeldingen, schetsen, modellen en maquettes, tenzij anders is afgesproken.

2. De (potentiële) Opdrachtgever mag de intellectuele eigendomsrechten in lid 1 niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Maat Infra & Civiel B.V. aan anderen tonen, ter beschikking stellen, veeleenvoudigd of op een andere manier gebruiken.

3. Ieder gebruik, veeleenvoudiging of openbaarmaking van de werken dat buiten het gebruiksrecht van lid 2 valt, wordt beschouwd als een schending van het auteursrecht.

Artikel 22: GEHEIMHOUDING

1. De Opdrachtgever houdt iedere informatie, in welke vorm dan ook, die hij van Maat Infra & Civiel B.V. ontvangt geheim.

2. Hetzelfde geldt voor alle andere informatie betreffende Maat Infra & Civiel B.V. waarvan de Opdrachtgever weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat deze geheim of vertrouwelijk is, dan wel waarvan hij kan verwachten dat verspreiding ervan Maat Infra & Civiel B.V. schade kan berokkenen.

3. De Opdrachtgever neemt alle nodige maatregelen om ervoor te zorgen dat hij de informatie in lid 1 en 2 geheimhoudt.

4. De in dit artikel omschreven geheimhoudingsplicht geldt niet voor informatie:

- Die al openbaar was voordat de Opdrachtgever deze informatie vernam of die later openbaar is geworden zonder dat dit het gevolg was van een schending van de geheimhoudingsplicht van de Opdrachtgever
- Die door de Opdrachtgever openbaar gemaakt wordt op grond van een wettelijke plicht

5. De in dit artikel omschreven geheimhoudingsplicht geldt voor de duur de onderliggende Overeenkomst en voor een periode van 3 jaar na afloop daarvan.

Artikel 23: BOETEBEDING

1. Wanneer de Opdrachtgever het artikel over geheimhouding (artikel 22) of intellectueel eigendom (artikel 21) overtreedt, dan dient hij aan Maat Infra & Civiel B.V. voor elke overtreding een onmiddellijk opeisbare boete betalen.

2. Is de Opdrachtgever een consument dan bedraagt de boete in lid 1: € 1.000 per keer.

3. Is de Opdrachtgever geen consument dan bedraagt de boete in lid 1: € 5.000 per keer.

4. Daarnaast dient de Opdrachtgever een bedrag van 5% van toepasselijk bedrag in lid 2 of 3 betalen voor elke dag dat die overtreding voortduurt.

5. De Opdrachtgever dient de boete in lid 1 betalen zonder dat een ingebrekestelling of gerechtelijke procedure nodig is. Ook hoeft er geen sprake te zijn van schade.

6. Maat Infra & Civiel B.V. mag naast de boete in lid 1 ook een schadevergoeding eisen van de Opdrachtgever.

Artikel 24: VRIJWARING

1. De Opdrachtgever vrijwaart Maat Infra & Civiel B.V. voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak aan andere dan aan Maat Infra & Civiel B.V. toerekenbaar is.

2. Indien Maat Infra & Civiel B.V. uit dien hoofde door derden mocht worden aangesproken, dan is de Opdrachtgever gehouden Maat Infra & Civiel B.V. zowel buiten als in rechte bij te staan en onverwijld al hetgeen te doen dat van hem in dat geval verwacht mag worden. Mocht de Opdrachtgever in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is Maat Infra & Civiel B.V., zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van Maat Infra & Civiel B.V. en derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van de Opdrachtgever.

Artikel 25: KLACHTEN

1. De Opdrachtgever dient een door Maat Infra & Civiel B.V. geleverd product of verleende dienst zo snel mogelijk onderzoeken op eventuele tekortkomingen.

2. Beantwoordt een geleverd product of verleende dienst niet aan de wat de Opdrachtgever redelijkerwijs mocht verwachten, dan dient de Opdrachtgever Maat Infra & Civiel B.V. daarvan schriftelijk op de hoogte stellen binnen 5 kalenderdagen na het vaststellen van de tekortkoming.

3. Een consument dient uiterlijk binnen 14 kalenderdagen na het vaststellen van de tekortkoming Maat Infra & Civiel B.V. hiervan schriftelijk op de hoogte stellen.

4. De Opdrachtgever geeft daarbij een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekortkoming, zodat Maat Infra & Civiel B.V. hierop gepast kan reageren.

5. De Opdrachtgever dient aan te tonen dat de klacht betrekking heeft op een Overeenkomst tussen de Opdrachtgever en Maat Infra & Civiel B.V.

6. Wanneer een klacht gaat over lopende werkzaamheden, dan kan de Opdrachtgever niet eisen dat Maat Infra & Civiel B.V. andere werkzaamheden gaat verrichten dan is afgesproken.

Artikel 26: INGEBREKESTELLING

1. De Opdrachtgever dient een eventuele ingebrekestelling schriftelijk binnen 5 kalenderdagen na het optreden van de ingebrekestelling kenbaar maken aan Maat Infra & Civiel B.V.

2. De Opdrachtgever is ervoor verantwoordelijk dat zijn ingebrekestelling Maat Infra & Civiel B.V. ook daadwerkelijk op tijd bereikt.

Artikel 27: AANSPRAKELIJKHEID OPDRACHTGEVER

1. Wanneer Maat Infra & Civiel B.V. een Overeenkomst aangaat met meerdere Opdrachtgevers, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor het nakomen van de afspraken in die Overeenkomst.

Artikel 28: AANSPRAKELIJKHEID MAAT INFRA & CIVIEL B.V.

1. Maat Infra & Civiel B.V. is alleen aansprakelijk voor schade die de Opdrachtgever lijdt wanneer die schade is veroorzaakt door opzet of bewuste roekeloosheid van Maat Infra & Civiel B.V.

2. Wanneer Maat Infra & Civiel B.V. aansprakelijk is voor schade, dan geldt dat alleen voor directe schade die verband houdt met de uitvoering van een onderliggende Overeenkomst.

3. Maat Infra & Civiel B.V. is niet aansprakelijk voor indirecte schade, zoals gevolgschade, gederfde winst of schade aan derden. In het geval van consumentenkoop strekt deze beperking niet verder dan die, die is toegestaan ingevolge artikel 7:24 lid 2 BW.

4. Maat Infra & Civiel B.V. is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Maat Infra & Civiel B.V. is uitgegaan van door of namens de Opdrachtgever verstrekte onjuiste en/ of onvolledige gegevens.

5. Maat Infra & Civiel B.V. is niet aansprakelijk voor werkzaamheden van voorgeschreven of door Opdrachtgever bepaalde onderaannemers en Maat Infra & Civiel B.V. is evenmin aansprakelijk voor voorgeschreven of door Opdrachtgever bepaalde leveranciers en producten.

6. Wanneer Maat Infra & Civiel B.V. aansprakelijk is, is deze aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat door een gesloten aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven wordt uitbetaald. Is er geen verzekering gesloten of wordt geen schadebedrag uitgekeerd, dan is de aansprakelijkheid beperkt tot het (gedeelte van het) factuurbedrag waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.

7. Alle afbeeldingen, foto's, kleuren, tekeningen, omschrijvingen op de website, in een catalogus of in reclame-uitingen zijn slecht indicatief en kunnen niet leiden tot enige vergoeding, ontbinding of opschorting.

8. Na het verstrijken van de onderhoudstermijn zoals bedoeld in artikel 17 lid 2 is Maat Infra & Civiel B.V. niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen aan het Werk, behoudens indien het Werk of enig onderdeel daarvan door schuld van Maat Infra & Civiel B.V., zijn leverancier, zijn onderaannemer of zijn personeel een gebrek bevat dat door de Opdrachtgever redelijkerwijs niet eerder onderkend had kunnen worden en Maat Infra & Civiel B.V. van dat gebrek binnen redelijke termijn na ontdekking mededeling is gedaan.

9. De rechtsvordering uit hoofde van het in het vorige lid bedoelde gebrek is niet ontvankelijk, indien zij wordt ingesteld na verloop van vijf jaren na het verstrijken van de onderhoudstermijn. Ingeval het in het vorige lid bedoelde gebrek echter als een ernstig gebrek moet worden aangemerkt, is de rechtsvordering niet ontvankelijk, indien zij wordt ingesteld na verloop van tien jaren na het verstrijken van de onderhoudstermijn. Een gebrek is slechts dan als een ernstig gebrek aan te merken indien het de hechtheid van het object of van een essentieel onderdeel daarvan in gevaar brengt.

Artikel 29: VERVALTERMIJN

1. Elk recht van de Opdrachtgever op schadevergoeding van Maat Infra & Civiel B.V. vervalt 12 maanden na de gebeurtenis waaruit de aansprakelijkheid direct of indirect voortvloeit. Hiermee wordt niet uitgesloten het bepaalde in artikel 6:89 BW.

Artikel 30: ONTBINDING

1. De Opdrachtgever mag de Overeenkomst ongedaan maken wanneer Maat Infra & Civiel B.V. toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen, tenzij deze tekortkoming de ontbinding niet rechtvaardigt vanwege haar bijzondere aard of geringe betekenis.

2. Is de nakoming van de verplichtingen door Maat Infra & Civiel B.V. nog mogelijk, dan kan ontbinding pas plaatsvinden nadat Maat Infra & Civiel B.V. in verzuim is.

3. Maat Infra & Civiel B.V. mag de Overeenkomst met de Opdrachtgever ongedaan maken, wanneer de Opdrachtgever zijn verplichtingen uit de Overeenkomst niet volledig of niet tijdig nakomt, dan wel wanneer Maat Infra & Civiel B.V. kennis heeft genomen van omstandigheden die hem goede grond geven om aan te nemen dat de Opdrachtgever zijn verplichtingen niet zal nakomen.

Artikel 31: OVERMACHT

1. In aanvulling op artikel 6:75 BW geldt dat een tekortkoming van Maat Infra & Civiel B.V. door de Opdrachtgever niet aan Maat Infra & Civiel B.V. kan worden toegerekend wanneer er sprake is van overmacht.

2. Onder de overmachtsituatie in lid 1 valt onder meer ook:

- een noodtoestand zoals een burgeroorlog of natuurramp
- wanprestatie of overmacht van toeleveranciers, bezorgers of anderen
- stroom-, elektriciteits-, internet-, computer- of telecomstoringen
- computervirussen
- stakingen
- overheidsmaatregelen
- vervoersproblemen
- slechte weersomstandigheden
- werkonderbrekingen

3. Wanneer zich een overmachtsituatie voordoet waardoor Maat Infra & Civiel B.V. 1 of meer verplichtingen naar de Opdrachtgever

niet kan nakomen, dan worden die verplichtingen opgeschort totdat Maat Infra & Civiel B.V. kan nakomen.

4. Vanaf het moment dat een overmachtsituatie ten minste 30 kalenderdagen heeft geduurd, mogen zowel de Opdrachtgever als Maat Infra & Civiel B.V. de Overeenkomst schriftelijk in zijn geheel of deels ongedaan maken.

5. Maat Infra & Civiel B.V. hoeft in een overmachtsituatie geen vergoeding aan de Opdrachtgever te betalen, ook niet wanneer Maat Infra & Civiel B.V. hiervan voordeel heeft.

Artikel 32: WIJZIGING OVEREENKOMST

1. Wanneer het voor de uitvoering ervan nodig is om een gesloten Overeenkomst te wijzigen, kunnen de Opdrachtgever en Maat Infra & Civiel B.V. de Overeenkomst aanpassen.

2. De wijziging als bedoeld in lid 1 is enkel van kracht wanneer beide Partijen de gewijzigde Overeenkomst schriftelijk hebben ondertekend.

Artikel 33: WIJZIGEN ALGEMENE VOORWAARDEN

1. Maat Infra & Civiel B.V. mag deze algemene voorwaarden wijzigen.

2. Wijzigingen van ondergeschikt belang mag Maat Infra & Civiel B.V. altijd doorvoeren.

3. Ingrijpende wijzigingen zal Maat Infra & Civiel B.V. zoveel mogelijk vooraf met de Opdrachtgever bespreken.

4. Een consument mag bij een ingrijpende wijziging van de algemene voorwaarden de onderliggende Overeenkomst opzeggen.

Artikel 34: OVERGANG VAN RECHTEN

1. De Opdrachtgever kan geen rechten uit een Overeenkomst met Maat Infra & Civiel B.V. aan anderen overdragen zonder schriftelijke toestemming van Maat Infra & Civiel B.V.

2. Deze bepaling geldt als een beding met goederenrechtelijke werking zoals in artikel 3:83 lid 2 BW.

Artikel 35: GEVOLGEN NIETIGHEID OF Vernietigbaarheid

1. Wanneer 1 of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden nietig of vernietigbaar blijken, dan heeft dit geen invloed op de overige bepalingen van deze voorwaarden.

2. Een bepaling die nietig of vernietigbaar is, wordt in dat geval vervangen door een bepaling die het dichtst in de buurt komt van wat Maat Infra & Civiel B.V. bij het opstellen van de voorwaarden op dat punt voor ogen had.

Artikel 36: TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTER

1. Op deze algemene voorwaarden is Nederlands recht van toepassing.

2. De recht in het arrondissement van de vestigingsplaats van Maat Infra & Civiel B.V. is exclusief bevoegd om kennis te nemen van eventuele geschillen tussen de Opdrachtgever en Maat Infra & Civiel B.V., tenzij de wet anders bepaalt.

Opgesteld op 26 maart 2025 te Tuitjenhorn.