

**DEFINITIES**

In deze voorwaarden zijn de volgende definities van toepassing:

**Opdrachtgever:** de besloten vennootschap Maat Infra & Civiel B.V., gevestigd te gemeente Schagen en/ of dochterondernemingen en/ of combinaties waarin deze deelneemt/ deelnemen, alsmede de personen in dienst daarvan of andere personen die door of vanwege haar/ hen te werk zijn gesteld, alsmede ten behoeve van haar/hun leveranciers.

**Opdrachtnemer:** iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon bij wie Opdrachtgever producten en/ of diensten bestelt en/ of die aan/ voor Opdrachtgever levert en/ of die een prestatie voor Opdrachtgever verricht.

**Overeenkomst:** de overeenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer welke is vastgelegd in de schriftelijke opdracht inclusief bijlagen, waaronder deze voorwaarden van aanneming en leveranties, waarin door de Opdrachtnemer te verrichten werkzaamheden, leveringen en/ of diensten zijn beschreven.

**Partijen:** de Opdrachtgever en Opdrachtnemer gezamenlijk.

**Prestatie:** de door de Opdrachtnemer op grond van de Overeenkomst te verrichten prestatie bestaande uit: de levering van zaken en/ of de uitvoering van werken en/ of het verrichten van werkzaamheden en/ of diensten en/ of andere werkzaamheden en daarmee verband houdende activiteiten.

**Principaal:** de opdrachtgever van Opdrachtgever

**Werk:** het door de Opdrachtgever aan de Principaal op te leveren werk.

**Artikel 1: VERPLICHTINGEN IN VERBAND MET WET- EN REGELGEVING EN ANDERE VOORSCHRIFTEN**

1. De Opdrachtnemer is gehouden de verplichtingen uit de CAO voor de Bouwnijverheid na te komen, tenzij op de werknemers van de onderaannemer een andere CAO van toepassing is.

2. De Opdrachtnemer is gehouden zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies sociale verzekeringswetten en tot afdracht van loonheffing, voor zover direct en indirect verband houdend met het aan hem opgedragen werk, na te komen.

3. De Opdrachtnemer is verplicht op verzoek van de aannemer over te leggen:

- zijn BTW-nummer;
- zijn inschrijffnummer in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel;
- een uittreksel van zijn inschrijving in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel;
- (voor zover van toepassing) zijn aansluitingsnummer bij de onderlinge waarborgmaatschappij.

4. Opdrachtgever en Opdrachtnemer zijn over en weer verplicht, op verzoek van de wederpartij, een vestigingsvergunning, voor zover vereist, te tonen.

5. De Opdrachtnemer is verplicht op verzoek van de Opdrachtgever wekelijks een mandagenregister ter zake van het aan hem opgedragen werk te verstrekken. Het mandagenregister dient onder meer de namen en BSN-nummers van alle door de Opdrachtnemer bij het werk ingeschakelde werknemers, alsmede een manureverantwoording te bevatten.

6. De Opdrachtnemer is verplicht voor ondertekening van de Overeenkomst en eenmaal per drie maanden de Opdrachtgever een verklaring te tonen inzake zijn afdracht van loonheffingen.

7. De Opdrachtnemer is niet bevoegd het aan hem opgedragen werk geheel of ten dele aan een ander over te dragen dan na schriftelijke goedkeuring door de Opdrachtgever.

8. De Opdrachtnemer is niet bevoegd het aan hem opgedragen werk of een deel daarvan door een derde in onderaanneming te laten uitvoeren dan na schriftelijke goedkeuring door de Opdrachtgever. De Opdrachtnemer blijft jegens de Opdrachtgever verantwoordelijk voor het door hem uitbestede werk.

9. Indien de Opdrachtnemer bij de uitvoering van het aan hem opgedragen werk gebruik wenst te maken van (een) door een derde ter beschikking gestelde werknemer(s) geeft hij daarvan schriftelijk kennis aan de Opdrachtgever. Wanneer de Opdrachtgever tegen gebruikmaking van (een) door een derde ter beschikking gestelde werknemer(s) bezwaar heeft, deelt hij dat binnen redelijke termijn aan de Opdrachtnemer mede.

10. Bij uitbesteding van het werk of gebruikmaking van (een) door een derde ter beschikking gestelde werknemer(s) als bedoeld in de twee voorgaande leden is de Opdrachtnemer verplicht de administratieve voorschriften ex art. 28 Wet op de Loonbelasting 1964 na te leven.

11. Het is de Opdrachtnemer verboden om het in de aannemingssoom begrepen bedrag aan verschuldigde premies sociale verzekeringswetten en loonheffing te cederen, te verpanden of, onder welke titel dan ook, in eigendom over te dragen.

12. De Opdrachtnemer dient bekend te zijn met en verplicht zich tot naleving van alle wettelijke en andere voorschriften, voorwaarden en bepalingen, welke de Opdrachtgever krachtens de door hem gesloten overeenkomst bij uitvoering ervan behoort na te leven en in acht te nemen.

13. De ARBO-wet is op alle projecten van Maat Infra & Civiel B.V. van toepassing.

**Artikel 2: ORDERS EN AANWIJZINGEN**

De Opdrachtnemer is verplicht de door de Opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen op te volgen.

**Artikel 3: RECHTSTREEKSE PRIJSAANBIEDING**

Het is de Opdrachtnemer niet toegestaan vanaf het tot stand komen van de Overeenkomst aan de Principaal prijsaanbiedingen te doen voor werk dat te beschouwen is als een uitbreiding of wijziging van

het werk van de Opdrachtgever, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever.

**Artikel 4: AANVANG VAN HET WERK; UITVOERINGSDUUR**

1. De Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat de Opdrachtnemer zijn werkzaamheden kan aanvangen op de in de Overeenkomst bepaalde dag.

2. Indien het niet mogelijk is dat de Opdrachtnemer op de in de Overeenkomst bepaalde dag zijn werkzaamheden kan aanvangen, is de Opdrachtgever verplicht de Opdrachtnemer onmiddellijk, of zoveel werkdagen als door Partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum te waarschuwen.

3. Indien de Opdrachtnemer niet in staat is op de in de Overeenkomst bepaalde dag zijn werkzaamheden aan te vangen, is hij verplicht de Opdrachtgever onmiddellijk, of zoveel werkdagen als door partijen is overeengekomen (met een minimum van 14 kalenderdagen), voor de overeengekomen aanvangsdatum te waarschuwen.

4. De Opdrachtnemer heeft recht op verlenging van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn wanneer door overmacht, door voor rekening van de Opdrachtgever komende omstandigheden, of door wijziging in de Overeenkomst dan wel in de voorwaarden van de uitvoering, niet van de Opdrachtnemer kan worden gevergd dat het aan hem opgedragen werk binnen de in de Overeenkomst bepaalde termijn wordt opgeleverd.

5. Indien de aanvang of de voortgang van het aan de Opdrachtnemer opgedragen werk wordt vertraagd door voor rekening van de Opdrachtgever komende omstandigheden, dient de daaruit voor de Opdrachtnemer voortvloeiende schade door de Opdrachtgever te worden vergoed.

6. Indien de aanvang of de voortgang van het aan de Opdrachtnemer opgedragen werk wordt vertraagd door voor rekening van de Opdrachtnemer komende omstandigheden, dient de daaruit voor de Opdrachtgever voortvloeiende schade, niet zijnde schade wegens overschrijding van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn, door de Opdrachtnemer te worden vergoed.

7. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn is de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever een schadevergoeding wegens te late oplevering verschuldigd van €150,- per werkbare werkdag, tenzij een ander bedrag is overeengekomen. De aldus verschuldigde schadevergoeding kan worden verrekend met hetgeen de Opdrachtgever de Opdrachtnemer verschuldigd is.

**Artikel 5. LEVERING**

1. De Opdrachtnemer is verplicht de Overeenkomst uit te voeren met inachtneming van het overeengekomen tijdstip c.q. binnen de overeengekomen termijn respectievelijk op de overeengekomen plaats van levering zoals vermeld in de Overeenkomst. Zodra de Opdrachtnemer weet of behoort te weten dat de uitvoering van de Overeenkomst niet, niet tijdig of niet naar behoren zal plaatsvinden, geeft Opdrachtnemer hiervan onmiddellijk schriftelijk bericht aan Opdrachtgever onder vermelding van de omstandigheden die aanleiding van deze niet nakoming vormen. Deze berichtgeving laat onverlet zijn verplichtingen tot nakoming van de Overeenkomst.

2. Wanneer de Opdrachtnemer niet of niet tijdig levert, zal Opdrachtnemer in gebreke zijn door de enkele overschrijding van de termijn en zal Opdrachtgever het recht hebben, hetzij aan de Opdrachtnemer een nadere termijn te stellen waarin hij aan zijn verplichtingen dient te voldoen, hetzij de Overeenkomst zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst door een eenvoudige schriftelijke mededeling aan de Opdrachtnemer te ontbinden zonder tot enige schadevergoeding of andere vorm van compensatie te zijn gehouden en onverminderd de overige wettelijke rechten van Opdrachtgever.

3. De Opdrachtgever zal het recht hebben de schade die hij lijdt ten gevolge van tekortschieten van Opdrachtnemer en de schade die ontstaat door de ontbinding, alsook het bedrag dat hij wegens de uit de ontbinding voortvloeiende verplichting tot terugbetaling van Opdrachtnemer te vorderen heeft, te verrekenen met betalingen, welke ook, die hij aan Opdrachtnemer schuldig mocht zijn. Alle verplichtingen van Opdrachtgever tot het doen van betalingen uit welke hoofde ook, zullen zijn opgeschort totdat is vastgesteld welke bedragen als bedoeld in eerste zin Opdrachtnemer heeft te vorderen.

4. Voor de levering van zaken geldt dat de levering geschiedt Delivery Duty Paid conform de Incoterms® (inclusief lossen op de overeengekomen plaats), laatste uitgave. Het lossen van de goederen geschiedt voor rekening en risico van Opdrachtnemer, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

5. Het risico van verlies of schade blijft bij de Opdrachtnemer totdat zaken of ter beschikking gestelde materialen zijn aangekomen en gelost op de plaats van levering. In geval van aanneming prevaleert artikel 16, lid d.

6. Opdrachtgever kan de Opdrachtnemer verzoeken de levering uit te stellen. In het geval van uitstel van levering blijven de zaken voor rekening en risico van Opdrachtnemer en zal de Opdrachtnemer de zaken deugdelijk verpakten en herkenbaar bestemd voor Opdrachtgever opslaan.

7. De door Opdrachtnemer te leveren zaken dienen conform de vigerende wettelijke voorschriften te zijn verpakt en gemerkt. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade ten gevolge van onvoldoende verpakking.

8. Buiten de normale werktijd van de Opdrachtgever is aflevering niet mogelijk dan na diens voorafgaande toestemming.

9. Breuk, manco's en/ of bij het lossen en tassen zijn voor rekening van de Opdrachtnemer die de zaken welke beschadigd zijn of verloren zijn gegaan kosteloos zal vervangen of, onder voorbehoud van toestemming van de Opdrachtgever, zal herstellen.

10. Indien de Opdrachtgever niet in staat mocht zijn de zaken in ontvangst te nemen, zal de Opdrachtnemer maatregelen treffen om de zaken voor zijn rekening en risico op te slaan of op te doen slaan totdat aflevering kan plaatsvinden.

**Artikel 6: OPLEVERING WERK OPDRACHTNEMER VOORAFGAANDE AAN OPLEVERING WERK OPDRACHTGEVER**

1. In geval is overeengekomen dat het werk niet tegelijkertijd dient te worden opgeleverd met het aan de Opdrachtgever opgedragen werk, doch daaraan voorafgaand, is het hierna bepaalde van toepassing.

2. Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van de Opdrachtnemer voltooid zal zijn, nodigt de Opdrachtnemer de Opdrachtgever schriftelijk uit om tot opnemning van het werk over te gaan. Deze opnemning vindt plaats zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen acht kalenderdagen na de hiervoor bedoelde dag. De opnemning vindt plaats door de Opdrachtgever in aanwezigheid van de Opdrachtnemer en strekt ertoe te constateren of de Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan. De toestand waarin het werk bij opnemning verkeert wordt beschreven in een op te maken en door beide partijen te ondertekenen proces-verbaal.

3. Nadat het werk is opgenomen, wordt door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer binnen acht dagen schriftelijk medegedeeld, of het werk al dan niet is goedgekeurd, in het eerste geval met vermelding van de eventuele kleine gebreken als bedoeld in het zesde lid, in het laatste geval met vermelding van de gebreken, die de redenen voor onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan de Opdrachtnemer is verzonden.

4. Wordt niet binnen acht dagen na de opnemning een schriftelijke mededeling, of het werk al dan niet is goedgekeurd, aan de Opdrachtnemer verzonden dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de opnemning te zijn goedgekeurd.

5. Geschiedt de opnemning niet binnen acht kalenderdagen na de in het tweede lid bedoelde dag, dan kan de Opdrachtnemer bij aangetekende brief een nieuwe aanvraag tot de Opdrachtgever richten, met verzoek het werk binnen acht kalenderdagen op te nemen. Voldoet de Opdrachtgever niet aan dit verzoek, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de in het tweede lid bedoelde dag te zijn goedgekeurd. Voldoet de Opdrachtgever wel aan dit verzoek, dan vinden het derde en vierde lid overeenkomstige toepassing.

6. Kleine gebreken die gevoelig nog voor een volgende betalingstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan. De Opdrachtnemer is gehouden de in dit lid bedoelde gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen.

7. Met betrekking tot een her opnemning na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.

8. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig dit artikel is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag, waarop het werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

9. Indien een onderhoudstermijn geldt, gaat deze in onmiddellijk na de dag waarop het werk overeenkomstig het vorige lid als opgeleverd wordt beschouwd. De Opdrachtnemer is gehouden gebreken welke in de onderhoudstermijn aan de dag treden, zo spoedig mogelijk te herstellen, met uitzondering echter van die welke worden veroorzaakt door een omstandigheid die aan de Opdrachtgever moet worden toegerekend.

**Artikel 7: OPLEVERING WERK OPDRACHTNEMER BIJ OPLEVERING WERK OPDRACHTGEVER**

1. Ingeval is overeengekomen, dat het aan de Opdrachtnemer opgedragen werk tegelijkertijd dient te worden opgeleverd met het aan de Opdrachtgever opgedragen werk, is het hierna bepaalde van toepassing.

2. Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van de Opdrachtnemer gereed zal zijn, nodigt de Opdrachtnemer de Opdrachtgever schriftelijk uit om tot opnemning van het werk over te gaan. Deze opnemning vindt plaats door de Opdrachtgever in aanwezigheid van de Opdrachtnemer en strekt ertoe te constateren of het werk voldoet aan hetgeen is overeengekomen. De toestand waarin het werk bij opnemning verkeert wordt beschreven in een op te maken en door beide Partijen te ondertekenen proces-verbaal.

3. Nadat het werk is opgenomen, wordt door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer binnen acht kalenderdagen schriftelijk medegedeeld of het werk al dan niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen, in het eerste geval met vermelding van de eventuele kleine gebreken als bedoeld in het zesde lid, in het laatste geval met vermelding van de redenen van dat oordeel. Oordeelt de Opdrachtgever dat het werk voldoet aan hetgeen is overeengekomen, dan wordt als dag waarop het werk voldoet aan hetgeen is overeengekomen aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan de Opdrachtnemer is verzonden.

4. Wordt niet binnen acht kalenderdagen na de opnemning een schriftelijke mededeling, of het werk al dan niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen, aan de Opdrachtnemer verzonden dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de opnemning te worden overeengekomen.

5. Geschiedt de opnemning niet binnen acht kalenderdagen na de in het tweede lid bedoelde dag, dan kan de Opdrachtnemer bij aangetekende brief een nieuwe aanvraag tot de Opdrachtgever richten, met verzoek het werk binnen acht kalenderdagen op te

nemen. Voldoet de Opdrachtgever niet aan dit verzoek, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de in het tweede lid bedoelde dag te voldoen aan hetgeen is overeengekomen. Voldoet de Opdrachtgever wel aan dit verzoek, dan vinden het derde en vierde lid overeenkomstige toepassing.

6. Kleine gebreken die gevoelig binnen korte termijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden zijn om te oordelen dat het werk niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen, mits zij aan de voortgang van het werk van de Opdrachtgever niet in de weg staan. De Opdrachtnemer is gehouden de in dit lid bedoelde gebreken onverwijld te herstellen.

7. Indien het werk voldoet of geacht wordt te voldoen aan hetgeen is overeengekomen, heeft de Opdrachtnemer, onverminderd hetgeen voortvloeit uit de overeengekomen betalingsregeling, recht op betaling van hetgeen hem ingevolge de overeenkomst toekomt.

8. Indien na het tijdstip waarop het werk voldoet of geacht wordt te voldoen aan hetgeen is overeengekomen, schade aan het werk ontstaat ten gevolge van ingebruikneming daarvan door de Opdrachtgever, daaronder begrepen het geval dat de Opdrachtgever het werk aan derden met het oog op de verdere uitvoering ter beschikking stelt of aan die derden toegang tot het werk verleent, is die schade niet voor rekening van de Opdrachtnemer.

9. Noch de in dit artikel bedoelde opneming, noch de omstandigheid dat het werk voldoet of geacht wordt te voldoen aan hetgeen is overeengekomen, leiden ertoe dat het werk als opgeleverd kan worden beschouwd.

10. Met betrekking tot een heropneming nadat de Opdrachtgever heeft geoordeeld dat het werk niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen, vindende boven- vermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.

11. De opneming, de goedkeuring en de oplevering van het werk vinden plaats met inachtneming van het bepaalde in het tweede tot en met het negende lid van het vorige artikel, met dien verstande dat de Opdrachtgever de Opdrachtnemer zal uitnodigen om bij de opneming van het werk aanwezig te zijn, en dat tussen die uitnodiging en de opneming een redelijke termijn zal zijn gelegen.

#### **Artikel 8: INRICHTING WERKTERREIN; AAN DE OPDRACHTNEMER TER BESCHIKKING GESTELDE ZAKEN**

1. Met het oog op het aan de Opdrachtgever opgedragen werk zorgt de Opdrachtgever voor

- een goede toegankelijkheid en begaanbaarheid van het werkterrein;
- voor schaftruimten en sanitaire voorzieningen (mede) t.b.v. de opdrachtnemer.

2. De Opdrachtgever zorgt ervoor dat de Opdrachtnemer tijdig kan beschikken over de in de Overeenkomst vermelde zaken. Deze dienen te voldoen aan in redelijkheid daaraan te stellen eisen.

3. De Opdrachtnemer is verplicht hetgeen hem door de Opdrachtgever ter beschikking is gesteld, behoorlijk te gebruiken, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk zal zijn voor de daardoor ontstane schade en kosten.

4. De Opdrachtnemer zorgt ervoor dat het afval dat ontstaat bij de uitvoering van het aan hem opgedragen werk, wordt gedeponeerd op de daarvoor door de Opdrachtgever aangewezen plaatsen, dan wel in de daartoe bestemde container(s).

#### **Artikel 9: WEEKRAPPORTEN; NOTULEN BOUWVERGADERING**

1. Indien in de Overeenkomst is bepaald dat de Opdrachtnemer weekrapporten dient op te maken, kan de Opdrachtgever verlangen dat daarbij een door hem te verstrekken model wordt gehanteerd. De Opdrachtnemer biedt in dat geval het weekrapport zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op de eerste maandag 16.00 uur na het verstrijken van de werkweek waarop het betrekking heeft aan de Opdrachtgever aan. Indien de Opdrachtgever zich met de inhoud van het weekrapport kan verenigen, tekent hij dit voor akkoord uiterlijk op de vijfde werkdag nadat dit hem is voorgelegd. Indien de Opdrachtgever zich met de inhoud van het weekrapport niet kan verenigen, ondertekent hij dit eveneens uiterlijk op de vijfde werkdag nadat dit hem is voorgelegd, doch onder toevoeging van een aantekening, waaruit blijkt tegen welke gedeelten en om welke redenen hij bezwaar heeft.

2. Indien door of namens de Principaal weekrapporten worden opgemaakt, is de Opdrachtgever verplicht de Opdrachtnemer een afschrift te verstrekken van de weekrapporten die hij ter ondertekening krijgt voorgelegd, voor zover die weekrapporten betrekking hebben op het aan de Opdrachtnemer opgedragen werk.

3. Indien door de Opdrachtgever weekrapporten worden opgemaakt, is de Opdrachtgever verplicht de Opdrachtnemer daarvan een afschrift te verstrekken, voor zover die weekrapporten betrekking hebben op het aan de Opdrachtnemer opgedragen werk.

4. Indien er bouwvergaderingen worden gehouden, dient de Opdrachtgever de Opdrachtnemer in te lichten over zaken die in de vergadering aan de orde zijn gekomen, voor zover deze betrekking hebben op het aan de Opdrachtnemer opgedragen werk. De Opdrachtgever verstrekt in dat geval de Opdrachtnemer afschrift van de relevante passages uit de notulen van de bouwvergadering.

#### **Artikel 10: BETALING**

1. Wanneer de Opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan, kan hij de overeengekomen prijs aan Opdrachtgever factureren. Facturen moeten voorzien zijn van een kopie van een door Opdrachtgever getekende opdrachtbon/afleverbon of termijnstaat.

2. Door uitvoerders van Opdrachtgever afgegeven bon is een administratief hulpmiddel van Opdrachtgever ten behoeve van de factuurcontrole. Hieraan kunnen echter geen rechten worden ontleend. In het bijzonder worden zij onder andere niet geacht in te

houden een erkenning dat een en ander aan de Overeenkomst voldoet, of dat ter zake een (meerwerk-)opdracht is gegeven of een aankoop is gedaan.

3. Opdrachten, meer- en minderwerk en wijzigingen dienen door Opdrachtnemer op afzonderlijke rekeningen te worden gefactureerd.

4. De factuur dient te voldoen aan de wettelijke eisen ten aanzien van de Wet omzetbelasting. De Opdrachtnemer dient op deze gedagtekende en uniek genummerde factuur in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden;

- Naam en adres van de opdrachtgever;
- Het projectnummer en (indien van toepassing) het contractnummer;
- De naam van het werk en de plaats van uitvoering, waarop de factuur betrekking heeft;
- Het tijdvak en de verrichte prestaties waarop de factuur betrekking heeft;
- Een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en zo niet het bedrag van de omzetbelasting;
- Bankrekeningnummer(s) van Opdrachtnemer;
- G-rekeningnummer van Opdrachtnemer;
- Loonheffingsnummer van Opdrachtnemer;
- Btw-identificatienummer van Opdrachtnemer;
- Indien sprake is van onderaanneming en/ of inlening van arbeidskrachten in de zin van de wet ketenaansprakelijkheid, de omvang van de loonsom CSV (bruto loon) opgenomen in het gefactureerde bedrag gebaseerd op vooraf overeengekomen afspraken ten aanzien van loonsom en afdracht verplichtingen.
- Btw-identificatienummer van Opdrachtgever;

5. Tenzij anders is overeengekomen of in deze voorwaarden is bepaald, geschiedt betaling binnen 60 dagen nadat Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen heeft voldaan en de factuur door Opdrachtgever zal zijn ontvangen.

6. Opdrachtgever is gerecht tot verrekening van de in verband met de Overeenkomst verschuldigde en/ of te vorderen bedragen met die welke Opdrachtnemer of de tot het concern behorende ondernemingen van de Opdrachtnemer uit welken hoofde ook te vorderen heeft en/ of verschuldigd is.

7. Kredietbeperkingstoelagen worden niet geaccepteerd tenzij anders is overeengekomen.

8. Betaling zal slechts plaatsvinden, zodra het werk respectievelijk de levering of een gedeelte waarop een termijnbetaling betrekking heeft, door de Opdrachtgever geaccepteerd en goedgekeurd is, opgeleverd respectievelijk is geschied en nadat de Opdrachtnemer hem desgevraagd heeft aangetoond dat deze het in het werk gestelde personeel het hun toekomende heeft betaald.

9. Alle betalingen voorafgaand aan de betaling van de eindafrekening worden aangemerkt als voorschotten. Zij houden derhalve geen enkele erkenning in van de juistheid van de facturen waarop zij betrekking hebben, noch van het ten tijde van de betaling openstaan van enigerlei vordering.

10. De Opdrachtnemer ziet af van ieder retentierecht dat hij tegenover Opdrachtgever geldend zou kunnen maken.

11. Opdrachtnemer is steeds verplicht op eerste verzoek de door de Opdrachtgever gewenste persoonlijke of zakelijke zekerheid te verstrekken.

#### **Artikel 11: AFDRACHT PREMIES SOCIALE VERZEKERINGSWETTEN EN LOONHEFFING**

1. De Opdrachtgever heeft het recht de ter zake van het aan de Opdrachtnemer opgedragen werk verschuldigde premies sociale verzekeringswetten en loonheffing, waarvoor hij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan de Opdrachtnemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid.

2. De Opdrachtgever heeft het recht de in het vorige lid bedoelde premies sociale verzekeringswetten en loonheffing van de aannemingsom in te houden en namens de Opdrachtnemer rechtstreeks aan de ontvanger der directe belastingen te voldoen, indien de Opdrachtgever redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat zulks noodzakelijk is om het risico van de in het vorige lid bedoelde hoofdelijke aansprakelijkheid te beperken.

3. Indien de Opdrachtgever redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat door de Opdrachtnemer ter zake van het aan hem opgedragen werk een hoger bedrag aan premies sociale verzekeringswetten en loonheffing verschuldigd zal zijn dan het percentage dat in de overeenkomst is vastgesteld, kan hij na overleg met de Opdrachtnemer dat percentage wijzigen.

4. Indien de Opdrachtnemer redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat door hem ter zake van het aan hem opgedragen werk een lager bedrag aan premies sociale verzekeringswetten en loonheffing verschuldigd zal zijn dan het percentage dat in de Overeenkomst is vastgesteld, kan hij met de Opdrachtgever in overleg treden over een wijziging van dat percentage.

5. Indien de Opdrachtgever gebruik maakt van in lid 1 en lid 2 omschreven rechten, is hij voor de daar bedoelde bedragen jgens de Opdrachtnemer gekweten.

#### **Artikel 12: VRIJWARING DOOR ONDERLINGE WAARBORGMAATSCHAPPIJ**

Indien en zolang de Opdrachtnemer ten genoegen van de Opdrachtgever met betrekking tot de betaling van de door hem ter zake van het aan hem opgedragen werk verschuldigde premies sociale verzekeringswetten en loonheffing, waarvoor de Opdrachtgever ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, voldoende zekerheid biedt in de vorm van een

vrijwaring door een onderlinge waarborgmaatschappij, zal de Opdrachtgever geen beroep doen op het bepaalde in artikel 1, leden 5 en 6 en op het bepaalde in artikel 11, leden 1, 2 en 5.

#### **Artikel 13: VERHAAL**

1. Indien de Opdrachtgever, na tot betaling daarvan te zijn aangesproken, de premies sociale verzekeringswetten en loonheffing heeft voldaan, die waren verschuldigd maar niet zijn betaald door de Opdrachtnemer of door een onderaannemer die na de Opdrachtnemer in de keten komt, heeft de Opdrachtgever ten belope van het gehele door hem voldane bedrag verhaal op de Opdrachtnemer.

2. Na daartoe door de werknemers van de Opdrachtnemer te zijn aangesproken, heeft de Opdrachtgever door voldoening aan zijn verplichtingen ingevolge de CAO voor de Bouwnijverheid (CAO Bouw & Infra) jegens die werknemers, verhaal op de Opdrachtnemer ten belope van hetgeen door de Opdrachtgever te dezer zake is voldaan, vermeerderd met de wettelijke rente te rekenen vanaf de dag van voldoening.

#### **Artikel 14: EINDAFREKENING**

1. Indien de Opdrachtgever voornemens is zijn eindafrekening bij de Principaal in te dienen, zal hij de Opdrachtnemer schriftelijk verzoeken diens eindafrekening bij de Opdrachtgever in te dienen. Tenzij anders is overeengekomen, zal de Opdrachtnemer in dat geval binnen vier weken na ontvangst van dit verzoek zijn factuur ter zake van het hem nog toekomende bij de Opdrachtgever indienen.

#### **Artikel 15: ZEKERHEIDSTELLING**

1. Met inachtneming van hetgeen in het vijfde lid is bepaald, is de Opdrachtgever gerechtigd om van de Opdrachtnemer te bedingen dat deze zekerheid stelt voor de nakoming van zijn verplichtingen die voortvloeien uit de Overeenkomst; indien door de Opdrachtnemer zekerheid dient te worden gesteld, geldt het bepaalde in het tweede tot en met het vierde lid van dit artikel.

2. Tenzij anders is overeengekomen is de waarde van de zekerheid gelijk aan 5% van de met de Opdrachtnemer overeengekomen aannemingsom en dient de zekerheid te worden gesteld in de vorm van een bankgarantie.

3. Indien de Opdrachtgever voornemens is de bankgarantie in te roepen, geeft hij de Opdrachtnemer daarvan bij aangetekende brief kennis. De Opdrachtgever is gerechtigd de bankgarantie in te roepen, tenzij de Raad van Arbitrage voor de Bouw, in een door de Opdrachtnemer binnen 10 werkdagen na de verzending van de in dit lid bedoelde kennisgeving aanhangig te maken spoedgeschil, in eerste aanleg anders beslist.

4. De zekerheid blijft van kracht tot het tijdstip waarop het aan de Opdrachtgever opgedragen werk als opgeleverd wordt beschouwd met dien verstande dat, indien daarbij gebreken in het werk van de Opdrachtnemer worden geconstateerd die niet aan oplevering van het totale werk in de weg staan, de zekerheid van kracht blijft tot het tijdstip waarop de Opdrachtnemer deze gebreken heeft hersteld.

5. De Opdrachtgever is niet gerechtigd om van de Opdrachtnemer te bedingen dat deze zekerheid stelt voor de nakoming van zijn verplichtingen indien is overeengekomen dat de aannemingsom geheel of ten dele wordt ingehouden. Van een zodanige inhouding is sprake indien aan de Opdrachtnemer minder wordt betaald dan overeenkomst met de som der waarden van het werk dat reeds is uitgevoerd.

6. Indien de Opdrachtgever hetgeen de Opdrachtnemer volgens de Overeenkomst toekomt, niet of niet tijdig betaalt, of de Opdrachtnemer gegronde redenen heeft om aan te nemen dat de Opdrachtgever het de Opdrachtnemer toekomende niet of niet tijdig zal betalen, is de Opdrachtnemer gerechtigd om van de Opdrachtgever genoegzame zekerheid te verlangen. Indien de Opdrachtgever in gebreke blijft met het stellen van de door de Opdrachtnemer verlangde genoegzame zekerheid, is de Opdrachtnemer bevoegd, hetzij de uitvoering van het werk te schorsen, hetzij het werk te beëindigen. Op de in dit lid bedoelde zekerheid is hetgeen in het derde lid is gesteld van overeenkomstige toepassing.

#### **Artikel 16: ONTBINDING**

Onverminderd hun bevoegdheid tot ontbinding van de Overeenkomst op grond van de wet, hebben Opdrachtgever en Opdrachtnemer het recht de Overeenkomst te ontbinden:

- indien de wederpartij de bedrijfsuitoefening staakt, een aanvraag tot surseance van betaling indient of in staat van faillissement wordt verklaard;
- indien beëindiging in onvoltooide staat plaatsvindt van het aan de Opdrachtgever opgedragen werk;
- indien de overeenkomst tussen de Opdrachtgever en Principaal, welke mede het aan de Opdrachtnemer opgedragen werk omvat, wordt ontbonden;
- indien Opdrachtnemer één of meer van zijn verplichtingen jegens Opdrachtgever niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt;
- indien naar het oordeel van Opdrachtgever nakoming van de Overeenkomst door Opdrachtnemer ten gevolge van overmacht onredelijk bezwaarlijk is.

#### **Artikel 17: GESCHILLEN**

Alle geschillen - daaronder begrepen die, welke slechts door een der Partijen als zodanig worden beschouwd - die naar aanleiding van deze Overeenkomst of van overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel zijn, tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer mochten ontstaan, worden beslecht op de wijze zoals in de overeenkomst tussen Opdrachtgever en Principaal is voorzien ten aanzien van eventuele geschillen tussen de Opdrachtgever en Principaal.

**Artikel 18: RECHT TOT INGRIPPEN IN DE UITVOERING VAN DE OVEREENKOMST**

1. Indien de werkzaamheden zodanig verlopen, dat de in de Overeenkomst voor de totstandkoming van het werk of van gedeelten van het werk bepaalde tijdsduur naar redelijkerwijs te verwachten is zal worden overschreden, of indien de Oprachtnemer de werkzaamheden niet volgens de bepalingen van de Overeenkomst of volgens eisen van goed vakmanschap uitvoert of heeft uitgevoerd, zal Oprachtgever daarvan aan de Oprachtnemer schriftelijk mededeling doen.

2. Indien de Oprachtnemer niet binnen 48 uur na ontvangst van de mededeling als bedoeld in het voorgaande lid zodanige maatregelen zal treffen, onder mededeling daarvan aan Oprachtgever dat binnen een korte termijn de achterstand in tijd zal worden ingehaald en/ of aan de voorgaande genoemde eisen en bepalingen zal worden voldaan, zal de Oprachtnemer geacht worden in gebreke te zijn.

3. Indien de Oprachtnemer in gebreke is in de zin van voorgaande leden zal Oprachtgever het recht hebben, zonder dat daartoe enige nadere ingebrekestelling nodig zal zijn, in het werk in te grijpen teneinde het werk te bespoedigen of te verbeteren, hetzij door inzet van eigen personeel, hetzij door derden in opdracht van Oprachtgever. Oprachtgever zal van het ingrijpen mededeling doen aan de Oprachtnemer. De Oprachtnemer zal dan Oprachtgever en door Oprachtgever bij het werk betrokken derden alle gewenste medewerking verlenen waaronder het recht zo nodig gebruik te maken van materialen, gereedschappen, materieel en dergelijke van de Oprachtnemer.

4. De kosten van het ingrijpen zullen voor rekening van de Oprachtnemer zijn en onmiddellijk opeisbaar zijn. Oprachtgever verliest het recht op schadevergoeding niet als gevolg van het ingrijpen.

5. De Oprachtnemer ontleent aan het ingrijpen geen recht op enigerlei vergoeding of winstderiving.

**Artikel 19: PERSONEEL**

1. Al het personeel dat de Oprachtnemer bij de uitvoering van zijn werkzaamheden inzet staat onder rechtstreeks toezicht en verantwoordelijkheid van de Oprachtnemer.

2. Tenzij met voorafgaande schriftelijke toestemming van de Oprachtgever, zal de Oprachtnemer uitsluitend eigen personeel inzetten.

3. In geval van wangedrag of ongeschiktheid is de Oprachtgever gerechtigd personeel van de Oprachtnemer van de bouwplaats te verwijderen en te verlangen dat het wordt vervangen. Voor schade die te dezer zake voor de Oprachtnemer mocht ontstaan, is de Oprachtgever niet aansprakelijk.

4. De werk- en rusttijden op de bouwplaats en algemene of ter plaatse van het werk erkende feestdagen alsmede vakantie- of andere vrije dagen waarop, krachtens overheidsvoorschrift of een collectieve arbeidsovereenkomst waaraan de Oprachtgever is gebonden, niet wordt gewerkt, gelden ook voor de Oprachtnemer en zijn personeelsleden die betrokken zijn bij de werkzaamheden die voor de Oprachtgever op de bouwplaats respectievelijk ter plaatse van het werk worden uitgevoerd. Voor schade die te dezer zake voor de Oprachtnemer mocht ontstaan, is de Oprachtgever niet aansprakelijk.

5. Overwerk is slechts toegestaan wanneer vooraf toestemming is verleend door de Arbeidsinspectie en Oprachtgever.

6. Bij toepassing van zogenaamde wintervoorzieningen is de Oprachtnemer verplicht tot medewerking, een en ander met inachtneming van de reglementen van de Stichting Verletbestrijding (SVB), dan wel haar rechtsopvolgster. De uitkeringen van de SVB, dan wel haar rechtsopvolgster, komen ten goede aan de Oprachtgever, tenzij anders is overeengekomen.

**Artikel 20: VERZEKERINGEN**

1. Oprachtnemer is gehouden een voor Oprachtgever genoegzame verzekering voor zijn wettelijke en contractuele aansprakelijkheid af te sluiten, de premie bij vooruitbetaling in zijn geheel voor de duur van de opdracht te voldoen en ten genoegen van Oprachtgever aan te tonen dat eventuele uitkeringen rechtstreeks aan Oprachtgever zullen geschieden, bij gebreke waarvan Oprachtgever gerechtigd is de Overeenkomst te annuleren onverminderd de overige rechten van Oprachtgever.

2. Door de Oprachtnemer dient een deugdelijke aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven (AVB) afgesloten te zijn voordat aangevraagd wordt met de werkzaamheden uit deze overeenkomst. De primaire dekking van de AVB is voor de werkzaamheden voortvloeiende uit de Overeenkomst. Bovendien dient Oprachtnemer de Oprachtgever te vrijwaren voor alle schade claims van de derden voortvloeiende uit of verband houdende met de opgedragen werkzaamheden. Het minimaal verzekerde bedrag dient €2.500.000,00 per gebeurtenis te zijn. Een kopie van deze polis dient Oprachtnemer bij ondertekening van de Overeenkomst aan de Oprachtgever te verstrekken.

3. In geval van inzet van materieel is Oprachtnemer verplicht dit materieel te verzekeren voor schade aan het object zelf en haar aansprakelijkheid. In de polis moet zijn opgenomen dat voor WAM-plichtige objecten de dekking voldoet aan de eisen van de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen en dekking biedt voor schade door gebruik van het materieel. De Oprachtgever en diens Principaal zijn medeverzekerden en verzekeraars doen afstand van regres.

4. Ingeval een verzekerde garantie is overeengekomen, dient de Oprachtnemer ten genoegen van Oprachtgever een dergelijke verzekering voor het ingaan van de garantietermijn af te sluiten. Het verzekeringscertificaat dient door Oprachtgever te worden goedgekeurd, waarbij de garantieverzekering de Oprachtgever als

begunstigde dient te vermelden, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. De verschuldigde premie voor de gehele garantietermijn, dient bij vooruitbetaling te worden overgemaakt aan verzekeraar, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Het originele verzekeringscertificaat en de originele premiekwitantie dienen ten bewijze onmiddellijk na ontvangst door Oprachtnemer aan Oprachtgever, of een door deze aan te wijzen notaris, in bewaring te worden gegeven voor de gehele garantietermijn.

5. Oprachtgever is in geval Oprachtnemer aan een van bovenstaande verplichtingen niet voldoet, gerechtigd zonder dat ingebrekestelling is vereist een garantieverzekering af te sluiten en de daarmee gemoeide kosten en verdere schade op de Aanneemsom in te houden.

6. De verzekerde garantie dient dekking te geven voor alle materiële schade en schade voortvloeiende uit onjuist aanbrengen en/ of niet aanbrengen van in de Overeenkomst beschreven materialen.

7. Alle beslissingen ten aanzien van in voorgaande leden beschreven verzekeringen en daaruit voortvloeiende aanspraken waarmee Oprachtgever zich verenigt, binden ook Oprachtnemer.

**Artikel 21: AANSPRAKELIJKHEID**

1. De Oprachtnemer is aansprakelijk voor alle schade en/ of persoonlijk letsel van welke aard dan ook, die ontstaat door het niet nakomen van zijn verplichtingen c.q. die door zijn toedoen of nalaten wordt veroorzaakt, ongeacht of zulks door zijn schuld geschiedt of niet. De aansprakelijkheid strekt zich mede uit tot schade door overschrijding van de levertijd, schade aan zaken, bedrijfsschade en andere indirecte schade, die bij Oprachtgever of Principaal ontstaat.

2. De productaansprakelijkheid ter zake van door Oprachtnemer geleverde of gebruikte zaken berust geheel bij Oprachtnemer.

3. Voor alle aanspraken en vorderingen die door derden wegens tekortschieten door Oprachtnemer met betrekking tot zijn verplichtingen ingevolge de Overeenkomst of wegens een onrechtmatige daad vanwege Oprachtnemer mochten worden ingesteld, zal de Oprachtgever steeds volledig door Oprachtnemer worden gevrijwaard. Oprachtnemer is verplicht - indien voor zover redelijk - op eerste verzoek van Oprachtgever een schikking te treffen met die derde, dan wel zich in rechte, in plaats of gezamenlijk met Oprachtgever - een en ander ter beoordeling door Oprachtgever - te verweren tegen aanspraken als hiervoor bedoeld en Oprachtnemer zal voorts Oprachtgever alle hieruit voortvloeiende schade en kosten volledig vergoeden.

4. Alle schade en/of stagnatie ontstaan door storingen in elektra en/of watervoorzieningen en/of andere energievoorzieningen komen voor rekening van Oprachtnemer.

**Artikel 22: MILIEU**

1. Onverminderd het bepaalde in artikel 4, de leden 1 en 2, dient Oprachtnemer de vigerende milieuwetgeving en -regelgeving na te leven alsmede aanvullende eisen van Oprachtgever hieromtrent.

2. Oprachtnemer dient materiaalresten, emballage, verpakkingsmiddelen, alsmede door de werkzaamheden van Oprachtnemer ontstane verontreinigingen op te ruimen en voor zover niet anders is overeengekomen, af te voeren. Overblijvende chemische materialen zoals verven, lijmen, oplosmiddelen en alle verdere milieuvriendelijke materialen, inclusief de bijbehorende verpakkingsmaterialen dienen door Oprachtnemer zelf te worden verzameld en overeenkomstig de wettelijke voorschriften "afvoer chemische afvalstoffen" door Oprachtnemer te worden afgevoerd.

**Artikel 23: VEILIGHEID**

1. De Oprachtnemer is gehouden de vigerende Arbo wet- en regelgeving na te leven, alsmede de toepasselijke CAO-bepalingen en aanvullende eisen van Oprachtgever hieromtrent.

2. Oprachtnemer verplicht zich de aangebrachte veiligheidsvoorzieningen in stand te houden. Eventuele door Oprachtnemer aangetroffen onveilige situaties dient Oprachtnemer te verhelpen en direct te melden bij Oprachtgever.

3. Door Oprachtgever aangegeven veiligheidsvoorschriften dienen onverminderd in acht te worden genomen.

**Artikel 24: KWALITEIT, INSPECTIE EN KEURING**

1. Onverminderd de verplichting van Oprachtnemer om zelf de nodige inspecties uit te voeren, zijn Oprachtgever en diens Principaal of derden in opdracht van Oprachtgever te allen tijde gerechtigd tijdens de uitvoering van het werk, of voorafgaand aan de levering, inspecties, testen en keuringen uit te (doen laten) voeren, waarbij Oprachtnemer zal zorgen dat eventuele toelieferanciers eveneens al hun medewerking daartoe verlenen.

2. Ongeacht of Oprachtgever van zijn in het voorgaande lid vermelde recht gebruik heeft gemaakt, zal Oprachtnemer ten volle aansprakelijk blijven voor de juiste uitvoering van de Overeenkomst.

3. Indien bij keuring en/ of verwerking door Oprachtgever na aflevering blijkt dat de zaken geheel of gedeeltelijk niet in overeenstemming zijn met de Overeenkomst of wettelijke specificaties, zal Oprachtgever aan Oprachtnemer bericht van afkeuring zenden. Vanaf de datum van dagtekening van dat bericht gaat het risico van de afgekeurde zaken over op Oprachtnemer.

4. Indien op enig moment mocht blijken dat de zaken of werkzaamheden niet voldoen aan de daaraan gestelde eisen, is Oprachtgever gerechtigd de opdracht geheel of gedeeltelijk te annuleren zonder enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst en onverminderd de overige wettelijke rechten van Oprachtgever.

5. In spoedeisende gevallen en/ of indien na overleg met de Oprachtnemer redelijkerwijs moet worden aangenomen dat de Oprachtnemer niet, niet tijdig of niet naar behoren voor herstel of

vervanging kan zorg dragen heeft Oprachtgever het recht herstel of vervanging voor rekening van Oprachtnemer zelf uit te voeren of door derden uit te laten voeren.

**Artikel 25: PRUZEN**

1. Alle pruzen zijn vast en gelden franco inclusief lossen, inclusief rechte (Delivery Duty Paid volgens Incoterms laatste uitgave), en exclusief BTW. Wijzigingen in lonen, materialen, rechten, belastingen of andere kosten kunnen niet met de Oprachtgever worden verrekend.

2. De Oprachtnemer komt een beroep op vergoeding toe wegens kostenverhogende omstandigheden indien en voor zover de Oprachtgever dat beroep ook heeft op de Principaal en niet eerder dan nadat de Oprachtgever de vergoeding van de Principaal heeft ontvangen.